

Presseinformation zur MIPIM 2025

WALTER REAL ESTATE vereint 30-jährige Immobilien-Expertise von WALTER BUSINESS-PARK und WALTER IMMOBILIEN

Unsere jahrzehntelange Erfahrung im Bereich von Gewerbe- und Wohnimmobilien ist in den letzten Jahren wichtiger denn je geworden. **WALTER REAL ESTATE** punktet in allen Bereichen mit anspruchsvoller Qualität und Know-how. Freuen Sie sich auf **Mehr Immobilie pro Quadratmeter!**

Als **österreichischer Projektentwickler und finanzstarker Investor** sind wir ständig in Bewegung und suchen in urbanen, zukunftsweisenden Lagen **Wiens** nach bestandsfreien Liegenschaften zur **Projektentwicklung von Mehrfamilien-Wohnhäusern**. Als **Globalverkäufer** veräußern wir zudem eine attraktive Auswahl unseres Portfolios. Dabei profitieren die Käufer von einem Mehr an Performance, Erfahrung und Kompetenz.

Im Bereich der **Gewerbeimmobilien** entwickeln wir in **Deutschland und Österreich** unser innovatives WALTER BUSINESS-PARK Konzept. Dabei vereinen wir die **flexible Kombination aus Büro- und Lagerflächen** mit den Vorteilen ausgewählter Standorte. Wir sind laufend auf der Suche nach passenden Gewerbegrundstücken in den **8 Top-Metropolen Deutschlands** zur Realisierung unseres WALTER BUSINESS-PARK Konzepts.

In **Ungarn** bieten wir **erstklassige Gewerbegrundstücke** in bester Lage an der Westeinfahrt von **Budapest**, ideal zur Miete oder zum Kauf. Diese Grundstücke zeigen vielfältige Nutzungsmöglichkeiten – ob für Büros, Handel, Gastronomie, Hotellerie, Lagerflächen oder Light Industrial. Dank ihrer direkten Lage an der Autobahn profitiert der Käufer bzw. Mieter nicht nur von einer optimalen Verkehrsanbindung, sondern auch von einer exzellenten Sichtbarkeit.

All unsere Eigenentwicklungen vereint der **hohe Qualitätsstandard** sowie die **herausragende Lage**. Überzeugen Sie sich selbst von unseren Projekten und erfahren Sie mehr auf der MIPIM 2025 in Cannes!

Als Mitaussteller des Gemeinschaftsstandes „**AUSTRIA**“ im **SPACE RIVIERA, Stand Nr. R7.E2** stehen wir Ihnen für persönliche Gespräche gerne zur Verfügung.

Ihr Kontakt für Presseanfragen:



Alfred Bauer

Mobil: +43 664 3401678

E-Mail: alfred.bauer@walter-real-estate.com

WALTER REAL ESTATE GmbH

Industriezentrum NÖ-Süd, Straße 14

AT-2355 Wiener Neudorf

www.walter-real-estate.com

GEWERBEIMMOBILIEN-PROJEKTE



WALTER BUSINESS-PARK, AT-2355 Wiener Neudorf



Business-Park Konzept Deutschland – Vorderseite
(Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, Köln, Leipzig, München, Stuttgart)



Business-Park Konzept Deutschland – Rückseite
(Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, Köln, Leipzig, München, Stuttgart)

WOHNIMMOBILIEN-PROJEKTE



AT-1140 Wien, Hochsatzengasse 16
www.projekt-rondelle.at



AT-1140 Wien, Lautensackgasse 16A
www.villma.at



AT-1060 Wien, Mollardgasse 50
www.mollard50.at



AT-1050 Wien, Spengergasse 42
www.spenger42.at

Bildergalerie der Projekte von WALTER REAL ESTATE zum Download
<https://media.walter-group.com/s/nADfcMHf>