

# [ AUSTRIA ]



EXPO REAL, 7.-9. OKTOBER 2024 > STAND B2.110 & B2.010

## PRESSEINFORMATION

# EXPO REAL 2024 IM ZEICHEN DER ZUKUNFT UND ZUKUNFTSFÄHIGKEIT DER BRANCHE – EIN LEITMOTIV?

VOM 7. BIS 9. OKTOBER 2024 FINDET DIE EXPO REAL, DIE INTERNATIONALE FACHMESSE FÜR IMMOBILIEN UND INVESTITIONEN, IN MÜNCHEN STATT. IN 7 MESSEHALLEN ERWARTET VERANSTALTER MESSE MÜNCHEN AUFGRUND ANHALTENDER KRISEN UND UNSICHERHEITEN IN DEN MÄRKTEN EIN ÄHNLICHES ERGEBNIS WIE IM VORJAHR. UNUMSTRITTEN IST DIE EXPO REAL EINMAL MEHR INTERNATIONALE IMMOBILIENPLATTFORM, UM HERAUSFORDERUNGEN UND CHANCEN ZU DISKUTIEREN UND SICH ÜBER LÖSUNGSANSÄTZE ZU INFORMIEREN.

Mit 2 neuen Formaten, der „*Transform & Beyond*“, einem Ausstellungsbereich, der sich den Zukunfts- und Transformations-themen der Immobilienbranche widmet, sowie dem „*Sustainable Construction Hub – powered by BAU & EXPO REAL*“, wird der Vielzahl an Herausforderungen, mit denen der Markt aktuell konfrontiert ist, begegnet. Während sich „*Transform & Beyond*“ primär mit den Themen Dekarbonisierung von Städten und Gebäuden, KI & Robotik, Smart Buildings sowie Digitalisierung und energiewirtschaftliche Lösungen für Quartiere befasst, werden im „*Sustainable Construction Hub*“ in mehreren Panels aktuelle Fragestellungen zu wirtschaftlichem und ressourcenschonendem Bauen und Bauen im Bestand diskutiert.

Dazu *Claudia Boymanns*, Exhibition Director Expo Real: „Der Austausch der Marktteilnehmer untereinander, aber auch mit der Politik und Verbänden ist eine tragende Säule der EXPO REAL. Gleichzeitig sind die fachlichen Gespräche, die Analyse von Trends und die Diskussion von Lösungsansätzen in Zeiten starker Veränderung immer wichtiger. Daher räumen wir den beiden neuen Schwerpunkten sowie einem erweiterten Konferenzprogramm einen hohen Stellenwert ein.“

Auch im AUSTRIA Pavillon hat sich der Ausstellermix in diesem Jahr stärker verändert als in den Jahren zuvor. Mit 40 ausstellenden Unternehmen und rund 350 angemeldeten Personen liegt der Österreichstand zahlenmäßig auf Vorjahresniveau – er befindet sich in der Halle B2 und ist mit rund 500 Quadratmetern Ausstellungsfläche nach wie vor die erste Adresse Österreichs auf der EXPO REAL. National und international.

Dazu *Gerda Zauner*, geschäftsführende Gesellschafterin von *pia.pink werbung & kommunikation* und gemeinsam mit ihrer Partnerin *Birgit Oberwalder* seit Beginn als Hauptaussteller für die gesamte Konzeption und Umsetzung verantwortlich: „Parallel zur EXPO REAL in seiner Gesamtheit verzeichnet auch der AUSTRIA Pavillon eine stärkere Beteiligung von Immobilienunternehmen, die den komplexen Anforderungen unserer Branche mit innovativen Lösungen, neuen Strategien und intelligenten, smarten Produkten begegnen.“ Zauner ergänzt: „Wir werden jünger!“

# [ AUSTRIA ]



EXPO REAL, 7.-9. OKTOBER 2024 > STAND B2.110 & B2.010

2024 präsentieren sich langjährige Aussteller wie Are, Buwog Bauträger, Buwog Immobilien Treuhand und Buwog Group mit Vonovia SE, Ehl Immobilien, ecoplus, ecopoint Stadt St. Pölten, Flughafen Wien, Hubert Wartner International, List-Gruppe, Walter Business-Park, Walter Immobilien und Walter Real Estate, Renovum Projekt, S+B Gruppe, Schönherr Rechtsanwälte und Value One Holding sowie Österreichs Banken Erste Group Bank, Raiffeisenbank International, Raiffeisenlandesbank NÖ-Wien und S IMMO. Wie bereits im Vorjahr sind Galleon Capital Management, Gropyus, Otto Immobilien, Weinrauch Rechtsanwälte, ÖRAG, TGGroup, metamagix als Aussteller gelistet. Neu sind Aventa, Baumschlager Eberle Architekten mit 2226, CAALA, greenpass, Madaster Germany, i&RB Industrie & Gewerbebau, OE Real Estate, PEMA Holding, Urbanek Law & Finance und Zöchling RE.

„Alle Zeichen stehen auf Dialog, auf neue Lösungen und Strategien, wie es in Zukunft in unserer Branche weitergeht. Unser Beitrag über mehr als zwei Jahrzehnte ist, unseren Mitausstellern und deren Gästen hochkarätiges Business in gewohnter Qualität zu ermöglichen“, resümiert *Gerda Zauner* und hält fest: „Alles ist komplexer geworden, auch das Messegeschäft. Wir sind vorbereitet und erwarten nach der sehr erfolgreichen MIPIM einen sehr intensiven Messebetrieb in München.“

Das auf die Anforderungen der Mitaussteller maßgeschneiderte Architektur- und Designkonzept des AUSTRIA Pavillons mit seinen individuellen Präsentationslounges, der Dialoglounge im Obergeschoß, den großzügigen Allgemeinflächen sowie der seit vielen Jahren laufend optimierten Standlogistik leistet dazu einen großen Beitrag.

Diesen Oktober blickt der Markt somit einmal mehr mit besonderem Interesse auf die internationale Immobilienwirtschaft. Im Fokus stehen die allgemeine Grundstimmung und ein vorsichtiger Ausblick auf die kommenden Jahre. Dazu *Claudia Boymanns*: „Bei aller Vielfalt der Themen, über die man sich auf der EXPO REAL austauschen wird, denke ich, dass in der jetzigen Situation die Zukunft und die Zukunftsfähigkeit der Branche so etwas wie Leitmotive sein werden.“

Für die Konzeption und Umsetzung der beiden AUSTRIA-Stände auf den internationalen Immobilienmessen, der EXPO REAL in München und der MIPIM in Cannes, ist die österreichische Immobilienmarketingagentur pia.pink werbung & kommunikation gmbh verantwortlich, die seit inzwischen 20 Jahren zeigt, dass gemeinsame Präsenz auf internationalen Leitmessen Kompetenzen effizient bündelt und gleichzeitig den Wirtschaftsstandort Österreich in den Fokus des Interesses rückt.

# [ AUSTRIA ]



EXPO REAL, 7.-9. OKTOBER 2024 > STAND B2.110 & B2.010

## AUSSTELLER AUSTRIA 2024

2226 GMBH  
ARE AUSTRIAN REAL ESTATE GMBH  
AVENTA AG  
BAUMSCHLAGER EBERLE ARCHITEKTEN GMBH  
BUWOG BAUTRÄGER GMBH  
BUWOG GROUP GMBH  
BUWOG IMMOBILIEN TREUHAND GMBH  
CAALA GMBH  
ECOPLUS. NIEDERÖSTERREICHS WIRTSCHAFTSAGENTUR GMBH  
ECOPOINT - STADT ST. PÖLTEN  
EHL IMMOBILIEN GMBH  
ERSTE GROUP BANK AG  
FLUGHAFEN WIEN AG  
GALLEON CAPITAL MANAGEMENT GMBH  
GREENPASS GMBH  
GROPYUS AG  
HUBERT WARTNER INTERNATIONAL GMBH  
I + RB INDUSTRIE- & GEWERBEBAU GMBH  
LIST BETEILIGUNGSGES.M.B.H.  
MADASTER GERMANY GMBH  
METAMAGIX SOFTWARE & CONSULTING GMBH  
OE REAL ESTATE GMBH  
ÖRAG - ÖSTERREICHISCHE REALITÄTEN AG  
OTTO IMMOBILIEN GMBH  
PEMA HOLDING GMBH  
RAIFFEISEN BANK INTERNATIONAL AG  
RAIFFEISENLANDESBANK NÖ-WIEN AG  
RENOVUM PROJEKT GMBH  
S+B GRUPPE AG  
SCHÖNHERR RECHTSANWÄLTE GMBH  
S IMMO AG  
TGGROUP GMBH  
URBANEK LAW  
VALUE ONE HOLDING AG  
VONOVIA SE  
WALTER BUSINESS-PARK GMBH  
WALTER IMMOBILIEN GMBH  
WALTER REAL ESTATE GMBH  
WEINRAUCH RECHTSANWÄLTE GMBH  
ZÖCHLING RE GMBH

**NÄHERE INFOS:** PIA.PINK WERBUNG & KOMMUNIKATION GMBH, G.ZAUNER@PIAPINK.AT, TEL.: +43 1 99460-6540