**Vienna AirportCity – die Arbeitswelt von morgen**

**Die Vienna AirportCity liegt direkt auf dem Gelände des Flughafen Wien und ist seit einigen Jahren eine kleine „Weltstadt“. Die attraktive Kombination aus nachhaltiger Bauweise, guter Verkehrsanbindung, Nahversorgung, Gesundheitsversorgung, Kinderbetreuung, Bildungsangebot und einem riesigen Angebot an Büro- und Logistikflächen erfüllt alle Wünsche.**

„Zahlreiche Unternehmen erkennen und schätzen die vielfältigen Voraussetzungen der AirportCity als Betriebsstandort. Mit topmoderner Gebäudeinfrastruktur, umfangreichen Büroflächen, voll ausgestatteten Event- und Konferenz-Angeboten, vielfältigen Zusatzleistungen wie einem Bildungscampus sowie Fitness- und Gesundheitszentrum, Park-, Einkaufs- und Gastronomieangeboten und der direkten Anbindung an Straße, Schiene und Flugzeug ist die AirportCity der perfekte Standort für Unternehmen jeder Größenordnung“, so Mag. Wolfgang Scheibenpflug MRICS, Geschäftsbereichsleiter Immobilien- und Standortmanagement Flughafen Wien.

**Nachhaltige Bebauung am Standort: Office Park 4**

Im Zentrum der Airport City befindet sich das nachhaltigste Bürogebäude Österreichs, der hochmoderne Office Park 4. Das Gebäude erstreckt sich über zehn Ebenen mit insgesamt 26.000 m2 Büro- und Konferenzflächen und bietet Raum für rund 2.500 Beschäftigte. Das Besondere am Office Park 4: Die Erfüllung höchster ökologischer Richtlinien. Das hochmoderne Bürogebäude ist von der Österreichischen Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft (ÖGNI) für seine Energieeffizienz mit dem Platin-Zertifikat ausgezeichnet worden. Eine große Rolle spielt Geothermie, das Kühlen und Heizen mit thermischer Energie. Hierfür wurden 450 Energiepfähle im Boden errichtet und rund 39 Kilometer an Geothermie-Leitungen verlegt. Hocheffiziente Lüftungsanlagen mit Rotationswärmetauschern und Wärmerückgewinnung über ein Kreislaufverbundsystem sorgen für angenehmen Aufenthaltskomfort ohne Zuggefühl in den Räumen.

**Arbeitswelt neu gedacht: Modernste Coworking- und Konferenzräume**

Die im Projekt umgesetzten sozioökologischen Themen bereichern den Office Park 4 um eine weitere Facette. Denn Planung und Gestaltung wurden auf die Bedürfnisse der Menschen ausgerichtet und angepasst. Dafür wurde der Office Park 4 mit dem ÖGNI Kristall-Award ausgezeichnet. Geräumige Begegnungszonen, ein Kindergarten sowie Gastronomieeinrichtungen lassen das Arbeitserlebnis und den Wohlfühlfaktor der Beschäftigten zusätzlich steigen. Spielerisch und farblich unterschiedlich gestaltete Coworking- und Besprechungsräume schaffen ein abwechslungsreiches und flexibles Arbeitsumfeld. Je nach Zielsetzung kann eine Besprechung etwa im Kreativraum „Prater“, im gemütlichen „Kaffeehaus“ oder bei lockerer Atmosphäre beim „Heurigen“ abgehalten werden. Hierarchische Anordnungen werden aufgelöst, um die Communitybildung mehr in den Vordergrund zu stellen.

**Vienna House Easy by Wyndham wird das größte Hotel am Airport**

Der Spatenstich für den Bau des neuen Hotels in der AirportCity wurde bereits gesetzt: Vienna House Easy by Wyndham wird mit 510 Zimmern das größte Hotel auf dem Flughafen Wien und das viertgrößte Hotel in Österreich sein. Das Konzept kombiniert Budget mit Lifestyle und bietet ein attraktives Preis-Leistungs-Verhältnis. Errichtet wird das Hotel an der B9 in Richtung Schwechat, direkt neben dem VIP & General Aviation Terminal des Flughafen Wien. Der Bauarbeiten dafür laufen bereits auf Hochtouren, die Eröffnung ist für Ende 2025 geplant. Nachhaltigkeit steht bei Bau und Betrieb im Vordergrund. Das Vienna House Easy wird das größte Holz-Hotel Europas. Es wird in Holz-Hybrid-Bauweise konstruiert und integriert darüber hinaus eine autonome, CO2-freie Wärme- und Kälteversorgung mit Niedrigtemperatur und Flächenkonditionierung. Ebenso wird ein Teil des Strombedarfs durch Sonnen- und Windenergie am Standort gedeckt werden.

**„WIFI NÖ AirportCity Academy“: Aus- und Weiterbildung direkt vor Ort**

Das WIFI der Wirtschaftskammer Niederösterreich hat sein Bildungsangebot erweitert mit der „AirportCity Academy powered by WIFI NÖ“ und ist seit Februar 2024 am neuen Standort im Office Park 4 direkt in der AirportCity zu finden. Die „WIFI NÖ AirportCity Academy“ wurde in enger Kooperation mit der Wirtschaftskammer Niederösterreich, dem WIFI Niederösterreich und dem Flughafen Wien ins Leben gerufen, um das regionale Wachstum mit besten Bildungsmöglichkeiten am Puls der Wirtschaft zu versorgen. Mit mehr als 250 Unternehmen in der AirportCity und deren über 23.000 Beschäftigten ist der Bedarf an attraktiven Aus- und Weiterbildungsangeboten enorm hoch. Der neue Standort des WIFI NÖ verbindet ein modernes und innovatives Lernumfeld mit qualitativ hochwertigen Ausbildungsinhalten, Trainerinnen und Trainern aus der Praxis und einem maßgeschneiderten Bildungsangebot für die Unternehmen aus der Region. Die Pilotphase mit dem bereits bewährten Weiterbildungsprogramm des WIFI NÖ am Flughafen Wien ist bereits gestartet.

**AirportCity als Weltraumcluster und Innovationshub in Europa**

Die AirportCity wird zum Weltraumcluster: Im April 2024 eröffnete das erste ESA-Phi-Lab der europäischen Weltraumagentur am Flughafen Wien. Ziel des ESA-Phi-Labs ist die Förderung der Kommerzialisierung der Raumfahrt. Bereits seit 2023 ist das Space-Unternehmen Enpulsion in der AirportCity präsent und erweiterte vor kurzem die Kapazitäten für seine Produktion am Standort. Enpulsion ist seit ihrer Gründung vor sieben Jahren zum Weltmarktführer für Antriebe im Klein- und Kleinst-Satellitenbereich avanciert. Mit der gezielten Ansiedelung des hochinnovativen Unternehmens Plug and Play konnte sich die AirportCity als wichtiger Innovationshub innerhalb Europas etablieren. Ziel dabei ist es, innovative Technologien zu entdecken und zu fördern. Weiters haben sich durch die Niederlassung von internationalen Investmentunternehmen exzellente Marktchancen und Vertriebsmöglichkeiten für junge Unternehmen eröffnet.

**Neue E-Schnellladestation mit 360 kW: Für alle zugänglich, rund und die Uhr geöffnet – supergünstig mit 45 Cent pro Kilowattstunde – E-Autos in wenigen Minuten aufladen**

Die AirportCity erweitert mit einer neuen, zentralen E-Schnellladestation direkt bei der Ein- und Ausfahrt des Flughafen-Geländes ihr Angebot. Die neue E-Tankstelle mit Schnellladefunktion steht allen, die E-Fahrzeuge nutzen, rund um die Uhr 365 Tage im Jahr zur Verfügung. An zwölf Ladepunkten an sechs Ladestationen können Elektrofahrzeuge rund um die Uhr angeschlossen werden. Mit einer Leistung von 360 kW pro Station kann in zehn Minuten ausreichend Strom bis zu rund 300 Kilometer Fahrleistung aufgeladen werden. Die Bezahlung erfolgt kontaktlos mit allen gängigen Debitkarten und zu einem supergünstigen Tarif von 45 Cent pro Kilowattstunde (auch online abrufbar auf einschlägigen Fachportalen).

**Informationen zur AirportCity und ihren Angeboten:**

Weitere Informationen stehen unter www.airportcity.at zur Verfügung. Interessierte können sich auch gerne telefonisch unter (+43-1-) 7007-7007 melden bzw. via E-Mail an info@airport-city.at wenden.

**Rückfragehinweis:**

**Pressestelle Flughafen Wien AG**   
Peter Kleemann, Unternehmenssprecher

Tel.: (+43-1-) 7007-23000

E-Mail: [p.kleemann@viennaairport.com](mailto:p.kleemann@viennaairport.com)

Website: [www.viennaairport.com](http://www.viennaairport.com)

About Twitter | Our logo, brand guidelines, and Tweet toolsFB[facebook.com/flughafenwien](http://www.facebook.com/flughafenwien)

    [twitter.com/flughafen\_wien](http://twitter.com/flughafen_wien)

 [www.instagram.com/vienna\_airport](http://www.instagram.com/vienna_airport)

[www.linkedin.com/company/vienna-international-airport](http://www.linkedin.com/company/vienna-international-airport)