

## Presseinformation zur EXPO REAL

Auf der EXPO REAL 2018 ist die WALTER GROUP mit den Immobilien-Unternehmen WALTER BUSINESS-PARK, WALTER IMMOBILIEN und CONTAINEX IMMOBILIEN sowie WALTER PROJEKT und CONTAINEX PROJEKT vertreten.

Der **WALTER BUSINESS-PARK** präsentiert auf dem Stand Austria sein **Produkt Büro & Lager** und leistet damit, wie schon seit vielen Jahren, einen Beitrag zum internationalen Standortmarketing Österreichs.

Die Nachfrage nach diesem „Spezialprodukt“ ist unverändert hoch. Immer mehr Handels- und Vertriebsunternehmen bevorzugen im Hinblick auf das stark wachsende Segment des E-Commerce-Business ein eigenbewirtschaftetes **Lager im Haus**, um die Vertriebswege zu ihren Kunden kurz zu halten. Im Vordergrund unseres Konzeptes stehen die Multifunktionalität und Drittverwendungsfähigkeit der Büro- und Lagerflächen sowie die Vielfalt an **Kombinationsmöglichkeiten**.

Insgesamt managt der WALTER BUSINESS-PARK rund 90.000 m<sup>2</sup> Büro- und Lagerflächen.

Die Planungsarbeiten für das **Projekt „Modernisierung der Baustufen 1 – 6“** sind in Kürze abgeschlossen. Die Bauarbeiten starten im Frühjahr 2019. Highlight im WALTER BUSINESS-PARK wird das **neue Restaurant**, das angrenzend an den WALTER-PARK errichtet wird.

Die Schwerpunkte der Unternehmen **WALTER IMMOBILIEN, CONTAINEX IMMOBILIEN, WALTER PROJEKT und CONTAINEX PROJEKT** liegen auf der **Investition und Projektentwicklung von Wohnimmobilien** sowie auf **gewerbliche Liegenschaften** in ausgesuchten Lagen.

Zu unserem Immobilien- und Liegenschaftsportfolio zählen **neu errichtete Mehrfamilien-Wohnhäuser** sowie **Grundstücke** mit Wohnbauwidmung in **Berlin, München und Wien**.

Zudem verfügen wir über Gewerbe-Liegenschaften in Ungarn sowie Industrie-Liegenschaften in Russland, die für die Entwicklung von **Gewerbe- und Industrieobjekten** vorgesehen sind.

Als **Immobilieninvestor** nutzen wir die EXPO REAL, um uns einen Überblick über jene Märkte zu verschaffen, die für Investments in Frage kommen. Darüber hinaus führen wir **Detailgespräche** über konkrete Projekte in Berlin, München und Wien.

Als Mitaussteller des Gemeinschaftsstandes „AUSTRIA“ Halle B, Stand 110 stehen wir Ihnen von Montag 08.10. bis Mittwoch 10.10. für persönliche Gespräche gerne zur Verfügung.

### Ihr Kontakt für Presseanfragen:



**Hr. Gerhard Müller**

Mobil: 0664 132 64 00

E-Mail: [gerhard.mueller@walter-business-park.com](mailto:gerhard.mueller@walter-business-park.com)

**WALTER BUSINESS-PARK GmbH**

**WALTER IMMOBILIEN GmbH**

Industriezentrum NÖ-Süd, Straße 14, Objekt 15A

AT-2355 Wiener Neudorf